

ACTA DE EVALUACION LICITACION N°24/2026
INFORME DE EVALUACIÓN LICITACION PUBLICA ID: 4164-27-LE26

Licitación : “**CONSTRUCCION DE NICHOS CEMENTERIO MUNICIPAL**”

Mandante : I. Municipalidad De Doñihue

Unidad Requirente : SECPLAC

Fecha De Evaluación: 12 de junio de 2026

I. COMISION EVALUADORA:

Se conforma la Comisión Evaluadora compuesta por :

- a) Fernando Araya Cerda Rut:) Director de Control.
- b) Rodrigo Calderón Peralta Rut: Secretario comunal de Planificación y Secretario Municipal (S).
- c) Matías Rojas Orellana Rut: Profesional de Secplac.

II. HISTORIAL DE LA ADQUISICIÓN

Fecha de Creación	27-05-2026 10:33:48
Fecha de Publicación	27-05-2026 12:10:00
Fecha de Cierre	09-06-2026 17:00:00
Fecha de Acto de Apertura Electrónica	09-06-2026 17:05:00
Fecha Inicio de Preguntas	27-05-2026 14:41:00
Fecha Final de Preguntas	02-06-2026 20:00:00

Señalar que no se realizaron aclaraciones a las bases de la licitación.

III. EVALUACIÓN DE OFERTAS
ADMISIBILIDAD DE OFERTAS

N°	Rut Proveedor	Proveedor	Admisible SI/NO	Observaciones
1	78.394.548-7	INVERSIONES SYB SPA	SI	
2	77.747.715-3	LOS TACOS SPA	SI	
3	77.816.382-9	Orlando Faundez Rivas Arquitectos EIRL	SI	
4	76.202.478-0	CONSTRUCTORA PACLAYO LIMITADA	SI	

IV. ANEXOS PRESENTADOS

N°	EMPRESA	Anexo 1	Certif. inscripción Registro	Anexo 2	Anexo 3	Informe Dicom	Certificado Deudas fiscales
1	INVERSIONES SYB SPA	X	X	X	X	X	X
2	LOS TACOS SPA	X	X	X	X	X	X
3	Orlando Faundez Rivas Arquitectos EIRL	X	NO	X	X	X	X
4	CONSTRUCTORA PACLAYO LIMITADA	X	X	X	X	X	X

N°	EMPRESA	Certificado de antec. Laborales y Prev	Carta Gantt	Certif Exp.	Cert. título Resid.	Anexo 4	Cert. Título Prevenc.
1	INVERSIONES SYB SPA	X	X	NO	X	X	NO
2	LOS TACOS SPA	X	X	X	X	X	X
3	Orlando Faundez Rivas Arquitectos EIRL	X	X	X	X	X	X
4	CONSTRUCTORA PACLAYO LIMITADA	X	X	X	X	X	X

N°	EMPRESA	Anexo 5	Anexo 6	Anexo 7	Anexo 8	Program. Financiera	visita a Terreno
1	INVERSIONES SYB SPA	X	Presenta Incompleto	x	x	NO	X
2	LOS TACOS SPA	X	X	X	X	X	X
3	Orlando Faundez Rivas Arquitectos EIRL	X	X	X	X	X	X
4	CONSTRUCTORA PACLAYO LIMITADA	X	X	X	X	X	X

X= cuenta con el documento

V. EVALUACIÓN CRITERIOS DE EVALUACIÓN

PLAZO DE EJECUCIÓN 20 puntos

N°	EMPRESA	Días	Puntos
1	INVERSIONES SYB SPA	60	16.7
2	LOS TACOS SPA	60	16.7
3	Orlando Faundez Rivas Arquitectos EIRL	50	20
4	CONSTRUCTORA PACLAYO LIMITADA	60	16.7

CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS 10 puntos

N°	EMPRESA	Detalle	Puntos
1	INVERSIONES SYB SPA	Faltan certificados de Experiencia, título de prevencionista, Anexo N°6 incompleto	5
2	LOS TACOS SPA	Cumple	10
3	Orlando Faundez Rivas Arquitectos EIRL	Falta Certificado de Inscripción Vigente en Registro.	5
4	CONSTRUCTORA PACLAYO LIMITADA	Cumple	10

EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES 20 puntos

N°	EMPRESA		Puntos
1	INVERSIONES SYB SPA		0
2	LOS TACOS SPA		0
3	Orlando Faundez Rivas Arquitectos EIRL	2° mayor Experiencia 80%	16
4	CONSTRUCTORA PACLAYO LIMITADA	1° mayor Experiencia 100 %	20

OFERTA ECONÓMICA 40 puntos

N°	EMPRESA	Monto \$	Puntos	Puntos
1	INVERSIONES SYB SPA	29.726.676	89.31	35.7
2	LOS TACOS SPA	28.207.284	94.12	37.6
3	Orlando Faundez Rivas Arquitectos EIRL	26.549.376	100	40
4	CONSTRUCTORA PACLAYO LIMITADA	29.910.174	88.76	35.5

COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR 10 puntos

N°	EMPRESA	Estado en Mercadopublico	Puntos
1	INVERSIONES SYB SPA	100	10
2	LOS TACOS SPA	100	10
3	Orlando Faundez Rivas Arquitectos EIRL	100	10
4	CONSTRUCTORA PACLAYO LIMITADA	95	9,5

Comportamiento contractual= (100%-(amonestacion*cantidad+Multa*cantidad+.....) /100)

VI. RESUMEN DE EVALUACIONES

N°	EMPRESA	Plazo	Cumplim. Requisitos	Experiencia	Oferta	Comport. contractual	Total
1	INVERSIONES SYB SPA	16.7	5	0	35.7	10	67.4
2	LOS TACOS SPA	16.7	10	0	37.6	10	74.3
3	Orlando Faundez Rivas Arquitectos EIRL	20	5	16	40	10	91
4	CONSTRUCTORA PACLAYO LIMITADA	16.7	10	20	35.5	9,5	91.7

VII. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

De acuerdo a lo anterior con fecha 12 de junio de 2026 y según el proceso de evaluación efectuado y detallado en el presente informe, en conformidad con las Bases de Licitación y especificaciones Técnicas aprobadas mediante Decreto Alcaldicio N°1076/2026 de fecha 27 de mayo de 2026, como comisión evaluadora podemos indicar que la empresa: Constructora Paclayo Limitada RUT: 76.202.478-0, registró la máxima puntuación correspondiente a 91.7 puntos y una oferta de \$29.910.174 (Veintinueve millones novecientos diez mil ciento setenta y cuatro pesos) IVA incluido. por lo que se propone adjudicar al oferente indicado. para la licitación denominada: "CONSTRUCCION DE NICHOS CEMENTERIO MUNICIPAL" ID: 4164-27-LE26.



Rodrigo Calderón Peralta
Secretario comunal de Planificación y
Secretario Municipal
RUT: -0



Fernando Araya Cerda
Director de Control
RUT: -6


Matías Rojas Orellana
Profesional Secplac
RUT: -k