

I. MUNICIPALIDAD DE DOÑIHUE
SECRETARIA MUNICIPAL

DECRETO N° 4.496.- /
DOÑIHUE, 04 de Septiembre de 2014.-

CONSIDERANDO:

1.- Que la Municipalidad de Doñihue cumpliendo con lo establecido en la Ley Orgánica, debe velar por el buen desempeño de la gestión edilicia.

VISTOS:

1.- Los Contratos de arrendamiento de fecha 17 de Julio de 2014 y el Contrato de Arriendo de fecha 10 de Septiembre de 2014, celebrado entre la Ilustre Municipalidad de Doñihue y los Señores José Maria Rivera Sepúlveda, Elisardo Miranda González y Clarisa Nuñez Osorio, por terrenos ubicados en el Cerro El Cólera, lugar donde se instalaran las Fondas y Ramadas para la celebración de Fiestas Patrias.

2.- Las facultades que me confiere el DFL – 1 del Ministerio del Interior, publicado en el D.O. del 26.07.2006, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO:

1.- **APRUEBESE** los Contratos celebrados con las siguientes personas:

José Maria Rivera Sepúlveda

Elisardo Miranda González

Clarisa Nuñez Osorio

2.- Que dichos terrenos serán ocupados para la instalación de Fondas y ramadas, con motivo de la celebración de Fiestas Patrias.

ANOTESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y ARCHIVESE



LILIAN CONTRERAS BARRIOS
SECRETARIA MUNICIPAL

BAG/LCB/mrp

Distribución:

- Departamento de Admn. y Finanzas
- Secretaría Municipal
- Unidad de Control
- Unidad de Transparencia
- Alcaldía
- Of. De Partes



BORIS ACUÑA GONZALEZ
ALCALDE

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

En Doñihue, a 17 de Julio del 2014, comparecen don BORIS ACUÑA GONZALEZ, Alcalde Ilustre Municipalidad de Doñihue, RUT [REDACTED] con domicilio en Avenida Estación 344, Doñihue, como arrendatario la Agrícola José María y Otros Ltda [REDACTED] - 1, como arrendador, representada por don José María Rivera Sepulveda, se ha convenido el siguiente Contrato de Arrendamiento:

PRIMERO: El arrendador da en arrendamiento al arrendatario, quien acepta para sí el terreno ubicado en el Cerro El Cólera, sector donde se realizan las Fondas y Ramadas, con una extensión de 37 hectáreas.

SEGUNDO: El terreno que por este acto se arrienda será destinado a la instalación de Fondas, Ramadas y otros para la celebración de las Fiestas Patrias 2014.

TERCERO: Se deja establecido que el terreno arrendado se encuentra sin ninguna construcción.

CUARTO: El plazo de arrendamiento será de un año a contar del 01 al 30 de Septiembre de 2014, pero cualquiera de la partes puede poner término a dicho contrato por cualquier causa justificada.-

QUINTO: El precio del arrendamiento será de \$ 1.000.000, cancelados contra la presentación del recibo correspondiente.

SEXTO: El arrendatario declara haber recibido el terreno arrendado a su entera y total satisfacción y de acuerdo con lo antes estipulado.-

SEPTIMO: El arrendatario constituye domicilio especial en Doñihue, para todos los efectos judiciales y extra judiciales, Avenida estación 344 Doñihue.

OCTAVO: Este contrato de arrendamiento, refirma en cuatro ejemplares, quedando uno en poder del arrendatario y tres en poder de la Ilustre Municipalidad de Doñihue


JOSE MARIA RIVERA SEPULVEDA
ARRENDADOR


BORIS ACUÑA GONZALEZ
ARRENDATARIO

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

En Doñihue, a 17 de Julio del 2014, comparecen don BORIS ACUÑA GONZALEZ, Alcalde Ilustre Municipalidad de Doñihue, RUT N° [REDACTED] con domicilio en Avenida Estación 344, Doñihue, como arrendatario el Sr. Elisardo Miranda González, RUT N° [REDACTED] chileno, casado, como arrendador, se ha convenido el siguiente Contrato de Arrendamiento:

PRIMERO: El arrendador da en arrendamiento al arrendatario, quien acepta para sí el terreno ubicado en el Cerro El Cólera, sector donde se realizan las Fondas y Ramadas, con una extensión de 22 hectáreas.

SEGUNDO: El terreno que por este acto se arrienda será destinado a la instalación de Fondas, Ramadas y otros para la celebración de las Fiestas Patrias 2014.

TERCERO: Se deja establecido que el terreno arrendado se encuentra sin ninguna construcción.

CUARTO: El plazo de arrendamiento será de un mes, a contar del 01 al 30 de Septiembre de 2014, pero cualquiera de las partes puede poner término a dicho contrato por cualquier causa justificada.

QUINTO: El precio del arrendamiento será de \$500.000, cancelados contra la presentación del recibo correspondiente.

SEXTO: El arrendatario declara haber recibido el terreno arrendado a su entera y total satisfacción y de acuerdo con lo antes estipulado.

SEPTIMO: El arrendatario constituye domicilio especial en Doñihue, para todos los efectos judiciales y extra judiciales, Avenida Estación 344 Doñihue.

OCTAVO: Este contrato de arrendamiento, refirma en cuatro ejemplares, quedando uno en poder del arrendatario y tres en poder de la Ilustre Municipalidad de Doñihue.


ELISARDO MIRANDA GONZALEZ
ARRENDADOR




BORIS ACUÑA GONZALEZ
ARRENDATARIO

I.MUNICIPALIDAD DE DOÑIHUE
DEPARTAMENTO JURÍDICO

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

En Doñihue, a 10 de Septiembre del 2014, comparecen don BORIS ACUÑA GONZÁLEZ, Alcalde de la Ilustre Municipalidad de Doñihue, RUT [REDACTED] con domicilio en Avenida Estación 344, Doñihue, como arrendatario la señora Clarisa de las Mercedes Muñoz Osorio, RUT [REDACTED] como arrendadora, se ha convenido el siguiente Contrato de Arrendamiento.

PRIMERO: El arrendador da en arrendamiento al arrendatario, quien acepta para sí el terreno ubicado en el Cerro El Cólera, sector donde se realizan las Fondas y Ramadas, con una extensión de 2650 m2.

SEGUNDO: El terreno que por este acto se arrienda será destinado a la instalación de Fondas, Ramadas y otros para la celebración de las Fiestas Patrias 2014.

TERCERO: Se deja establecido que el terreno arrendado se encuentra sin ninguna construcción.

CUARTO: El plazo de arrendamiento será de 7 días, a contar del 15 al 21 de Septiembre de 2014, pero cualquiera de las partes puede poner término a dicho contrato por cualquier causa justificada.

QUINTO: El precio del arrendamiento será de \$150.000, cancelados contra la presentación del recibo correspondiente.

SEXTO: El arrendatario declara haber recibido el terreno arrendado a su entera y total satisfacción y de acuerdo con lo antes estipulado.

SÉPTIMO: El arrendatario constituye domicilio especial en Doñihue, para todos los efectos judiciales y extra judiciales, Avenida Estación 344, Doñihue.

OCTAVO: Este contrato de arrendamiento, reafirma en cuatro ejemplares, quedando uno en poder del arrendatario y tres en poder de la Ilustre Municipalidad de Doñihue.

CLARISA DE LAS MERCEDES NUÑEZ OSORIO
ARRENDADOR



BORIS ACUÑA GONZÁLEZ
ARRENDATARIO