

**MUNICIPALIDAD DE DOÑIHUE**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

**DECRETO ALCALDICIO N° 2310.- /**  
**DOÑIHUE, 17 de Abril de 2015.-**

**CONSIDERANDO:**

1.- La solicitud presentada por la Sra. Juana del Carmen Solís Becerra, de fecha 19 de Febrero de 2015, donde solicita comodato de uso de terreno para instalación de kioskito en Villa Esperanza, costado Lote N° 8, de la Manzana C, por Pasaje San Jorge, Lo Miranda, comuna de Doñihue.

2.- El Acuerdo de Concejo Municipal N° 027 de fecha 10 de Abril de 2015, que aprueba el comodato por un periodo de dos años.

3.- Que la Municipalidad de Doñihue debe custodiar los bienes de uso público, con el objeto de poder cumplir con el bienestar de la comunidad.

**VISTOS:**

Las facultades que me confiere el DFL-1, del Ministerio del Interior, publicado en el D.O. del 28.07.2006, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

1.- **APRUEBASE** el comodato de fecha 08 de Abril de 2015, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Doñihue y la Sra. Juana del Carmen Solís Becerra, relativo al uso de terreno para instalación de kioskito en Villa Esperanza, costado Lote N° 8, de la Manzana C, por Pasaje San Jorge, Lo Miranda, comuna de Doñihue.

2.- Valídense los efectos de este comodato, desde el 07 de Abril de 2015, hasta el 07 de Abril de 2017 (dos años).

3.- Regístrese y tómese conocimiento por los Departamentos de la Municipalidad de Doñihue.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**

  
**LILIAN CONTRERAS BARRIOS.**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

  
  
**BORIS ACUÑA GONZALEZ.**  
**ALCALDE**

BAG LCB EBM

Distribución:

- Sra. Juana Solís Becerra
- Secretaria Municipal
- Unidad de Transparencia
- Unidad de Control
- Departamento Obras
- Departamento Inv. Y Patentes
- Unidad Jurídica
- Of. Partes.

**LMUNICIPALIDAD DE DOÑIHUE  
UNIDAD JURIDICA**

**CONTRATO DE COMODATO DE USO DE TERRENO UBICADO EN  
VILLA ESPERANZA LO MIRANDA COMUNA DE DOÑIHUE**

En Doñihue, a ocho días del mes de Abril del año dos mil quince, comparecen: La **MUNICIPALIDAD DE DOÑIHUE**, Corporación Autónoma de Derecho Público, Rol Único Tributario N° (...) representada por su Alcalde don **BORIS ACUÑA GONZALEZ**, chileno, casado, cédula nacional de identidad N° (...) con domicilio en Avenida Estación 344 comuna de Doñihue, en adelante indistintamente "La Municipalidad" o "La Comodante" y la Sra. **JUANA DEL CARMEN SOLIS BECERRA**, chilena, cédula de identidad: (...), domiciliada en Campito California, Pasaje Hermito Droguett s/n Doñihue, en adelante "La Comodataria" ambos domiciliados para estos efectos en Avenida Estación 344 comuna de Doñihue, se ha convenido el siguiente contrato de comodato, de acuerdo a las cláusulas y estipulaciones que a continuación se indica:

**PRIMERO:** Por el presente acto, la Municipalidad cede en comodato terreno para la instalación de kiosco en Villa Esperanza, custado Lote N° 8, de la Manzana C, por Pasaje San Jorge, La Miranda, comuna de Doñihue, que es un bien de uso público, donde se instala kiosco para venta de confites, bebidas, completos, papas fritas, té, cafés, etc., autorizado por el Concejo Municipal en sesión ordinaria N° 10-2015., quien recibe y acepta dicho espacio de terreno a su entera conformidad.

**SEGUNDO:** El presente contrato de comodato comenzara a regir desde la fecha de su suscripción y tendrá una duración hasta el 08 de Abril de 2017.

**TERCERO:** El terreno que por este acto se entrega en comodato tendrá como destino exclusivo la instalación de un kiosco para la venta de confites, bebidas, completos, papas fritas, té, cafés, etc., el cual deberá ser armónico con el entorno (no se permitirá construcción con material de desecho)

El incumplimiento de lo señalado en el inciso primero de esta cláusula facultará al comodante para poner término al presente contrato anticipadamente y en forma administrativa, sin derecho a indemnización alguna y sin perjuicio de la facultad de la Municipalidad para demandar la indemnización de perjuicios correspondientes.

**CUARTO:** El terreno entregado en comodato corresponde exclusivamente a la instalación del kiosco, queda prohibida la ampliación, cambio del destino para el cual fue aprobado o el arriendo, además deberá realizar todos los tramites en el Departamento de Tránsito y Patentes, con el objeto de dar cumplimiento con el pago de la patente respectiva.

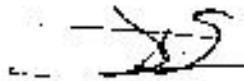
**QUINTO:** Para los efectos legales derivados del presente contrato las partes fijan su domicilio en la ciudad de Doñihue y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales Ordinarios competentes.

**SEXTO:** Se deja constancia que la suscripción del presente contrato fue autorizado por Acuerdo Concejo N° 027, en Sesión Ordinaria N° 10 de fecha 06 de Abril de 2015.

**SEPTIMO:** La representación de don **BORIS ACUÑA GONZALEZ**, para actuar por la Municipalidad consta en sentencia de calificación y proclamación dictada por el Tribunal Electoral Regional, Rol N° 2.980., de fecha 03 de Diciembre del 2012.

**NOVENO:** El presente contrato se firma en cinco ejemplares de idéntico tenor y fecha, quedando dos en poder de el Comandante y las restantes en poder del Comandante.

Una vez leído y ratificado firman en señal de conformidad.

  
**JUANA DEL CARMEN SOLIS BECERRA**

  
**BORIS ACUÑA GONZALEZ**  
**ALCALDE**