



### INFORME DE GESTIÓN MENSUAL

<b>FECHA:</b> 19-06-2025	<b>MONTO A PAGAR:</b> 1.700.000.-
<b>NOMBRE COMPLETO:</b> MIRIAM DE LA LUZ MADARIAGA RUBIO	
<b>DECRETO QUE APRUEBA CONTRATO:</b> 01257/2025	
<b>FECHA BOLETA DE HONORARIOS:</b> 19-06-2025	

#### LABOR ESPECIFICA A DESARROLLAR SEGÚN CONTRATO:

Apoyo Profesional a Departamento de Vivienda y Dirección de SECPLAC.

#### ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES:

- **CASOS SISTEMA FRONTAL 2023-2024**
  - Caso Sr. Fidel Diaz, D.S. 255 Banco de Materiales; Visita terreno, evaluación y solución técnica, planimetría, presupuesto, especificaciones técnicas y ficha check list caso daño moderado. (estado en ejecución)
  - Caso Sr. Elías Barrios, D.S. 255 Banco de Materiales; En evaluación técnica de normativas según O.G.U.C. y Plan Regulador, en regularización del título del terreno, caso daño moderado. (estado en ejecución)
  
- **CASOS SOCIALES 2025**
  - Caso Sra. Yazna Fuenzalida Riquelme, sector Lo Miranda, caso de incendio C.S.P. D.S. 49, visita a terreno evaluación técnica, presentación del caso a SERVIU quien vía correo acredita el caso como no viable a subsidio por Carla Parraguez Parrao, Trabajadora Social – Mag. Ciencias Sociales, Sección Gestión Social y Territorial. (estado ejecutado)
  - Caso Sra. Nelly Lara Jabre, sector Lo Miranda, caso de discapacidad D.S. 27 ampliación de vivienda, visita a terreno y evaluación técnica, se encuentra en proceso de evaluación según plan regulador. (estado en ejecución)
  
- **CASO BIENES NACIONALES 2025**
  - Caso Sr. Rosamel Soto Gálvez, regularización de titulo ubicado en La Quebrada s/n, Rinconada de Doñihue, visita a terreno, tramitación de documentación en CBR y DOM, llenado de formularios e informes. (estado en ejecución)
  
- Reunión y capacitación en SERVIU, comités de viviendas y postulaciones individuales.
- Reunión alcaldía y MOP Arquitectura proyecto Complejo Deportivo, orientación de seguimiento de proyecto.




I. MUNICIPALIDAD

**DOÑIHUE**  
*Tejiendo Futuro*

- Visita y evaluación técnica del terreno a posible compra por Comité de Vivienda Santa Fe, ubicación Chuchunco.
- Reunión en Alcaldía Comité de Vivienda San Francisco, acompañamiento a consultas de evaluación de compra de terreno y actualización de datos y socias del comité.
- Reunión con contratista inscrito en SERVIU Sr. Juan José Álvarez, para evaluación de construcción de subsidios.
- Visita a terreno casos C.S.P. D.S. 49; Sr. José Madrid Fuentes y Evelyn Soto Fечи. (estado en ejecución)

  
Miriam Madariaga Rubio  
Arquitecta



  
Juan José Henríquez Tamayo  
DIDECO